



# CITTA' DI FERMO

**ATTO DI GIUNTA DEL 17-05-2012, n. 195**

**COPIA**

**Oggetto:**

**REALIZZAZIONE DI BAGNI PUBBLICI PRESSO LOCALE DI DEPOSITO EX  
CASA CUSTODE DEL GIRFALCO - APPROVAZIONE PROGETTO  
PRELIMINARE-DEFINITIVO**

L'anno duemiladodici nel giorno diciassette del mese di maggio alle ore 16:00 si e' riunita in una sala del Comune, previo regolare invito, la Giunta con l'intervento dei Signori:

<b>BRAMBATTI NELLA</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>CALCINARO PAOLO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>A</b>
<b>MARCHETTI MANUELA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>MONTANINI ROSANNA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>TAPPATA' ELMO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>FORTUNA DANIELE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>MONTANINI LUIGI FRANCESCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>ROSSI PAOLO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>TRASATTI FRANCESCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Risultano presenti n. 8 e assenti n. 1

Presiede il SINDACO Dott. BRAMBATTI NELLA

Assiste il Segretario Generale Dott. CAMASTRA SERAFINA

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta indicata in oggetto.

ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: REALIZZAZIONE BAGNI PUBBLICI PRESSO LOCALE DI DEPOSITO  
EX CASA DEL CUSTODE DEL GIRFALCO

PREMESSO

CHE L'Amministrazione comunale intende realizzare dei bagni pubblici all'interno di un locale di circa mq 30,00, sito in piazzale Girifalco, attualmente utilizzato come deposito dai giardinieri dell'Ufficio Ambiente;

CHE la progettazione e la direzione lavori sono state affidate al geom. Marzio Marchionni, coadiuvato dal geom. Francesco Torelli, entrambi tecnici del Settore LL.PP

VISTO

Il progetto preliminare-definitivo redatto dai succitati tecnici che prevede sinteticamente la realizzazione dei seguenti interventi:

- rifacimento della copertura lasciata a vista all'interno dei locali;
- realizzazione di n.5 servizi igienici di cui uno per diversamente abili;

CONSIDERATO

CHE l'importo complessivo dell'opera ammonta ad € 45.000,00 come di seguito ripartiti:

Lavori a misura (compresi gli oneri per la sicurezza)	€ 37.602,01
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
IVA 10%	€ 3.760,20
Imprevisti	€ 1.385,75
Incentivo Merloni	€ 752,04
Impianto elettrico	€ 1.500,00
Totale somme a disposizione	€ 7.397,99
Totale generale	€ 45.000,00

CHE l'opera era inserita al n.116 dell'elenco OO.PP. 2011 ed è finanziata mediante somme accantonate al cap. 2011/96

DATO ATTO

CHE dovranno essere acquisiti i pareri preventivi dei seguenti enti:

- ASUR
- Soprintendenza Beni Monumentali di Ancona;

CHE dovrà essere acquisita l'Autorizzazione Paesaggistica (art.136 DLgsvo n.42/2004)

SI PROPONE

DI APPROVARE il progetto preliminare-definitivo redatto dai tecnici Marchionni e Torelli

relativo alla “Realizzazione di bagni pubblici presso il locale di deposito ex casa del Custode del Girifalco”, il cui importo complessivo ammonta ad € 45.000,00, di cui € 37.602,01 (compresi gli oneri per la sicurezza) per lavori.

**DARE ATTO**

CHE dovranno essere acquisiti i pareri preventivi dei seguenti enti:

- ASUR
- Soprintendenza Beni Monumentali di Ancona;

CHE dovrà essere acquisita l’Autorizzazione Paesaggistica

CHE l’opera è inserita al n.116 dell’elenco OO.PP. 2011 ed è finanziata mediante somme accantonate al cap. 2011/96

OGGETTO: REALIZZAZIONE BAGNI PUBBLICI PRESSO LOCALE DI DEPOSITO  
EX CASA DEL CUSTODE DEL GIRFALCO

Fermo, 14.05.12                      Il Responsabile del procedimento  
*Ing. Daniela Diletti*

---

**Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267:**

Fermo, 14.05.12                      Parere di regolarità tecnica: favorevole  
Il dirigente del settore *LL.PP. e AMBIENTE*  
*Ing. Piero Moriconi*

---

Fermo, 14.05.12                      Parere di regolarità contabile, comprendente anche la  
copertura finanziaria:  
Il dirigente del settore *Bilancio*  
*Dott.ssa Flaminia Annibali*

---

Fermo, 17.05.12                      Visto di conformità dell'azione amministrativa  
Il Segretario Generale  
*Dott.ssa Serafina Camastra*

---

## LA GIUNTA COMUNALE

UDITA la relazione dell'assessore, sulla base del documento istruttorio, sopra riportato.

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni riportate e, pertanto, di poter deliberare sulla proposta presentata.

VISTO che la proposta riporta i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile degli uffici interessati, nonché il visto di conformità dell'azione amministrativa da parte del segretario generale.

Con voti unanimi

### DELIBERA

DI APPROVARE il progetto preliminare-definitivo redatto dai tecnici Marchionni e Torelli relativo alla "Realizzazione di bagni pubblici presso il locale di deposito ex casa del Custode del Girifalco, il cui importo complessivo ammonta ad € 45.000,00, di cui € 37.602,01 (compresi gli oneri per la sicurezza) per lavori.

#### DARE ATTO

CHE dovranno essere acquisiti i pareri preventivi dei seguenti enti:

- ASUR
- Soprintendenza Beni Monumentali di Ancona;

CHE dovrà essere acquisita l'Autorizzazione Paesaggistica

CHE l'opera era inserita al n.116 dell'elenco OO.PP. 2011 ed è finanziata mediante somme accantonate al cap. 2011/96

\*\*\*\*\*

Il presente atto è dichiarato immediatamente esecutivo con voti unanimi, per ragioni di urgenza.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente  
F.to Dott. BRAMBATTI NELLA

Il Segretario Generale  
F.to Dott. CAMASTRA SERAFINA

---

***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE***

Si certifica che il presente atto è affisso, mediante elenco, all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna per quindici giorni consecutivi.

Fermo, lì, 06-06-2012

II SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. CAMASTRA SERAFINA

---

E' copia conforme all'originale

Fermo, lì \_\_\_\_\_

L'impiegato addetto

---

***CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'***

Il presente atto è esecutivo:

- Dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione sopra indicata.
- Lo stesso giorno in cui l'atto è stato adottato.

Fermo, lì \_\_\_\_\_

II SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. CAMASTRA SERAFINA